



Über den Dächern von St. Wendel

Objektbeschreibung

Die Wohnung zeichnet sich durch ihren offen gestalteten Grundriss über zwei Etagen (Maisonette) aus. Loggienartige Gaubenfenster bieten einen wunderbaren Blick über die Dächer der Altstadt. Außergewöhnliche Architektur mit sichtbaren Stahl-, Holzkonstruktionen zum offenen Dachraum vermitteln eine einzigartige Loftatmosphäre.

In der Tiefgarage im Untergeschoss des Hauses stehen 39 Stellplätze zur Verfügung. Die Wohnung kann von dort direkt über das Treppenhaus erreicht werden.

Lagebeschreibung

Das Objekt befindet sich im Zentrum von St. Wendel mit unmittelbarer Anbindung an die attraktive Fußgängerzone der Altstadt.

Geschäfte des täglichen Bedarfs, Restaurants, Dienstleister, Verwaltungen und Behörden sind angenehm zu Fuß zu erreichen.

Raumaufteilung und Ausstattung

Die Wohnung verfügt über ein separates Gäste-WC im Eingangsbereich. Auf der unteren Etage befindet sich ein großer Wohn- Essbereich mit offener Küchenanbindung und Abstellraum. In der Maisonettetage liegt der Schlafbereich und das geräumige Duschbad.



Bild 7

Objektdaten

Kaltmiete:	680 €
Nebenkosten:	205 €
Wohnfläche:	ca. 107 m ²
Zimmer:	2
Bezug:	12.11.99
Geschoss:	3
Stellplätze:	39
Preis/ Stellplatz:	48,80 €
Kaution:	2 MM
Baujahr:	1998/1999
Immobilienart:	Wohnung
Kategorie:	Maisonette
Online-ID:	2UTLC3L

Objektanschrift

Wendalinusstr. 5-7
66606 St. Wendel Deutschland

Anbieter

Icura GmbH
Herr Guido Angel
Theleyer Weg 1
66606 St Wendel

Telefon: 06851/82373

ICURA
ICURA GmbH · Vermietung

Ausstattung & Merkmale

- Parkettboden, Fliesenboden

- frei
- ISDN
- Speisekammer, offene Küche
- Gäste-WC, Bad mit Fenster, Bad mit Dusche
- Hausmeister, Reinigung
- Galerie
- Tiefgarage
- Kabelanschluss
- Dachgeschoss
- neuwertig, gehoben
- Zentralheizung
- eigene Stromversorgung, städtische Wasserversorgung, Gas

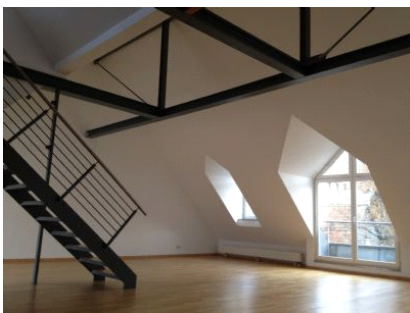


Bild 7



Bild 4

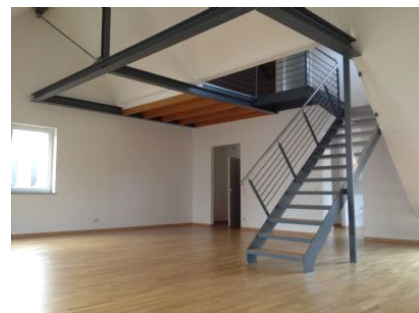


Bild 6

3. Obergeschoß

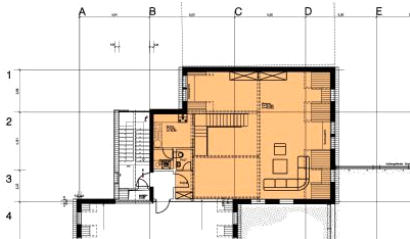


Bild 3

Galerie

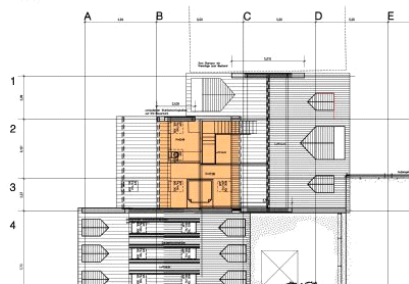


Bild 2

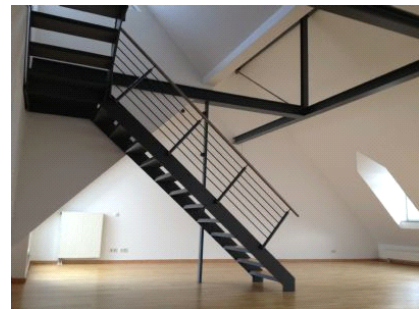


Bild 8

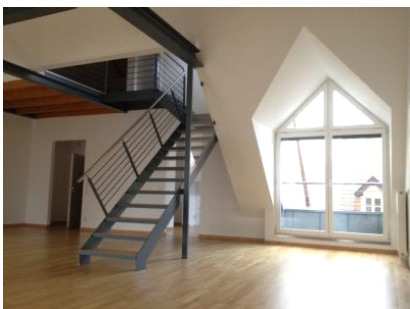


Bild 5

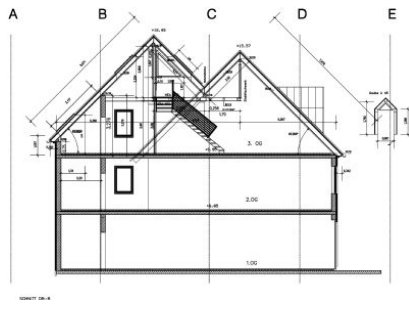


Bild 1

Meine Notizen

Hinweis: Legen Sie online zu jeder Immobilienanzeige Notizen an und verwalten Sie diese sicher und jederzeit auffindbar auf Ihrem Merkzettel im Benutzerkonto. Diese Immobilienanzeige finden Sie unter der Online-ID: 2UTLC3L.

Besichtigungstermin:

Objektanschrift

Notizen:

Straße:

PLZ / Ort:
